



COMUNE DI QUART  
*Regione Autonoma della Valle d'Aosta*

Determinazione del RESPONSABILE UFFICIO ASSOCIATO  
ORGANIZZAZIONE GENERALE

N. 51

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO DELL'ISTRUTTORIA PUBBLICA FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI ENTI E ASSOCIAZIONI CUI ASEGNARE, A TITOLO GRATUITO, AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 3, LETT. C-BIS, DEL CODICE ANTIMAFIA, BENI IMMOBILI CONFISCATI IN VIA DEFINITIVA, PER LA LORO DESTINAZIONE A FINALITÀ SOCIALI.**

L'anno **duemilaventitre** addì **venti** del mese di **marzo** in Quart nel Palazzo Comunale, nell'Ufficio Unico comunale associato di Organizzazione generale.

AFFIDAMENTO DELL'ISTRUTTORIA PUBBLICA FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI ENTI E ASSOCIAZIONI CUI ASEGNARE, A TITOLO GRATUITO, AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 3, LETT. C-BIS, DEL CODICE ANTIMAFIA, BENI IMMOBILI CONFISCATI IN VIA DEFINITIVA, PER LA LORO DESTINAZIONE A FINALITÀ SOCIALI.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ASSOCIATO  
ORGANIZZAZIONE GENERALE

VISTA la L.R. 5 agosto 2014, n. 6 e s.m.i, recante “*Nuova disciplina dell'esercizio associato di funzioni e servizi comunali e soppressione delle Comunità montane*”, che ha stabilito nuove modalità di organizzazione dell'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali, individuando, in particolare, le funzioni e i servizi relativi a determinati ambiti di attività che i Comuni valdostani devono obbligatoriamente gestire in ambito territoriale sovracomunale o regionale attraverso i soggetti dalla stessa indicati nei tempi e con le modalità stabiliti per le diverse fattispecie;

VISTA la legge regionale 21 dicembre 2020, n. 15 “*Disposizioni urgenti per permettere la revisione degli ambiti territoriali sovracomunali di cui all'articolo 19 della legge regionale 5 agosto 2014, n. 6, nonché il correlato conferimento dei nuovi incarichi ai segretari degli enti locali. Modificazioni alla legge regionale 24 settembre 2019, n. 14.*” che reca disposizioni urgenti, nelle more della revisione organica della disciplina regionale vigente in materia di esercizio associato di funzioni e servizi comunali e di segretari degli enti locali, per consentire la rideterminazione degli ambiti territoriali sovracomunali di cui all'art. 19 della legge regionale 5 agosto 2014, n. 6 e il correlato conferimento dei nuovi incarichi ai segretari degli enti locali;

CONSIDERATO che per quanto attiene alle funzioni ed ai servizi comunali da svolgere in ambito territoriale sovracomunale mediante convenzione tra Comuni ed indicate all'art. 19, comma 1 della L.R. 6/2014, questa Amministrazione ha ridefinito congiuntamente al Comune di Brissogne l'ambito territoriale ottimale per l'esercizio obbligatorio in forma associata, mediante convenzione, di tali funzioni e servizi ed ha, inoltre, disciplinato i rapporti con tale ente mediante la stipula di una convenzione quadro in data 29 gennaio 2021 nella quale è stato individuato il Comune di Quart, quale ente capofila, responsabile della gestione associata;

PRESO ATTO che in data 7 maggio 2021 i Comuni di Quart e di Brissogne hanno stipulato la convenzione attuativa per l'esercizio in forma associata delle funzioni e dei servizi comunali in materia di organizzazione generale dell'amministrazione comunale di cui all'art. 19, comma 1, lettera a) della L.R. 6/2014 mediante la costituzione di un ufficio unico comunale associato;

VISTO il “*Dettaglio delle attività ricomprese nella funzione organizzazione generale dell'amministrazione comunale, ivi compreso il servizio di segreteria comunale*” allegato alla convenzione attuativa descritta al comma precedente e preso atto delle attività ivi indicate e da svolgere nell'ambito dell'ufficio unico comunale associato “*Organizzazione generale*”;

VISTO il decreto del Sindaco n. 1/2021 emanato in data 5 maggio 2021 dal Sindaco del Comune di Quart, quale legale rappresentante dell'ente capofila responsabile dell'esercizio associato delle funzioni e dei servizi comunali da svolgere in ambito territoriale sovracomunale, mediante convenzione, ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 5 agosto 2014, n. 6, con il quale è stato conferito l'incarico di Segretario dei Comuni convenzionati di

Quart e di Brissogne alla Dott.ssa Sara Salvadori, iscritta all'Albo dell'Agenzia regionale dei segretari degli enti locali della Valle d'Aosta ai sensi dell'art. 1, comma 5 della L.R. 46/1998, e sino alla scadenza del mandato amministrativo e si attribuiva alla stessa la Dirigenza degli uffici e dei servizi;

PRESO ATTO alla luce di quanto sopra esposto che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze del Dirigente, Responsabile dell'ufficio unico comunale associato di organizzazione generale;

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 – Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, gli articoli:

- 48, comma 3, lett. c-bis;
- 51, comma 3 ter;
- 112, comma 4, lett. g);

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici, limitatamente ai principi e requisiti generali, alle disposizioni applicabili ed alle relative modalità di attuazione;

- la L. 6 giugno 2016, n. 106 – Delega al Governo per la riforma del Terzo settore, dell'impresa sociale e per la disciplina del servizio civile universale;

- il D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 – Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106;

- il decreto di destinazione del direttore dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata n. 72154 in data 23 dicembre 2021, con il quale si assegnavano gli immobili di cui trattasi al Comune di Quart regolarmente registrato e trascritto presso la conservatoria sede di Aosta;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28 gennaio 2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Immobili confiscati nel territorio comunale ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. - acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile dell'ente.";

- il Regolamento Comunale per la gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio del Comune di Quart, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 2 febbraio 2022;

**RILEVATO** che nell'ambito dei suddetti immobili assegnati vi sono i seguenti immobili:

- Appartamento in condominio, Villaggio Rovarey, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. A/3 – Foglio 31 – Part. 162 – Sub. 12 (I-AO-323587);

- Box, garage, autorimessa, posto auto, Villaggio Rovarey, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. C/6 – Foglio 31 – Part. 160 – Sub. 1 (I-AO-323588);

- Box, garage, autorimessa, posto auto, Villaggio Rovarey, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. C/6 – Foglio 31 – Part. 160 – Sub. 14 (I-AO-323583);

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 26 settembre 2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Immobili confiscati nel territorio comunale ai sensi del d.lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. - autorizzazione a procedere per assegnazione a finalità sociali di cui all'art. 9 del regolamento comunale per la gestione dei beni confiscati

alla criminalità organizzata sul territorio del comune di Quart.”;

RILEVATO che con la suddetta deliberazione l'Amministrazione ha ritenuto opportuno destinare i suddetti terreni assegnati con decreto del direttore dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata n. 72154 in data 23 dicembre 2021 a finalità sociali, di seguito dettagliate:

AREA	TEMATICHE
<b>SOCIALE</b> (in senso stretto)	Famiglia
	Prevenzione, eliminazione o riduzione delle condizioni di disabilità, bisogno o disagio individuale e familiare
	Educazione, istruzione e lotta alla dispersione scolastica
	Co-housing
	Prevenzione del bullismo e contrasto della povertà educativa
	Assistenza agli anziani
	Accoglienza e sostegno all'integrazione della popolazione immigrata
<b>SOCIALE</b> (salute e prevenzione)	Salute e medicina preventiva e riabilitativa
	Counselling psicologico
	Sport
	Agricoltura sociale e green economy
	Sicurezza alimentare e agricoltura di qualità
	Tutela degli animali
<b>SOCIALE</b> (sicurezza e legalità)	Prevenzione delle devianze, delle tossicodipendenze e delle ludopatie e relative azioni di recupero
	Interventi a favore delle donne vittime di violenza
	Laboratori di costruzione della cultura della legalità e della nonviolenza
	Protezione civile

RICHIAMATA la determinazione n. 159 del 23 novembre 2022 con la quale si indicava l'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di enti e associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del codice antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociali e precisamente:

- Appartamento in condominio, Villaggio Rovarey, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. A/3 – Foglio 31 – Part. 162 – Sub. 12 (I-AO-323587);
  - Box, garage, autorimessa, posto auto, Villaggio Rovarey, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. C/6 – Foglio 31 – Part. 160 – Sub. 1 (I-AO-323588);
  - Box, garage, autorimessa, posto auto, Villaggio Rovarey, identificato catastalmente, allo stato, al NCEU – Cat. C/6 – Foglio 31 – Part. 160 – Sub. 14 (I-AO-323583);
- e si approvavano gli atti relativi all'istruttoria pubblica suddetta consistenti in un Avviso e in sette allegati che si allegano al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che, così come prescritto nella propria determinazione n. 159/2022 sopracitata l'avviso e la documentazione relativa sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Quart;

ACCERTATO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 22 dicembre 2022 alle ore 12.00;

VISTO il verbale di proposta di aggiudicazione redatto dalla Commissione di gara riunitasi in data 3 marzo 2023, depositato agli atti, che ha determinato quale aggiudicatario La Libellula Soc. Coop. Sociale Loc. La Maladière n. 126 - Saint -Christophe (AO) P.I. 00168410074;

VISTA la regolarità del certificato contributivo;

RILEVATO che sono stati acquisiti i documenti di comprova delle relative dichiarazioni rese in fase di gara dall'aggiudicatario;

DATO ATTO del positivo riscontro effettuato e quindi della sussistenza dei presupposti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui trattasi;

RITENUTO, pertanto, opportuno provvedere all'esecuzione anticipata della presente concessione in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016;

VISTI i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 29 dicembre 2022, avente ad oggetto *“Approvazione nota di aggiornamento DUP e Bilancio di Previsione 2023/2025”*;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 3 dell'11 gennaio 2023, avente ad oggetto *“Bilancio pluriennale di Previsione 2023/2025. Assegnazione risorse ai responsabili”*;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023 – 2025, Esercizio Finanziario 2023;

VISTI i pareri rilasciati dai relativi responsabili ed allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

VISTA la legge regionale del 7 dicembre 1998, n. 54 *“Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta”*;

VISTO il vigente Statuto comunale;

## **DETERMINA**

DI APPROVARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

DI DICHIARARE EFFICACE ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di enti e associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del codice antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociali a La Libellula Soc. Coop. Sociale con sede in Loc. La Maladière n. 126 – Saint -Christophe (AO) P.I. 00168410074;

DI PROVVEDERE all'esecuzione anticipata della presente concessione in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che il presente affidamento avviene a titolo gratuito ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale per la gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio del Comune di Quart, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 2

febbraio 2022;

DI DARE, altresì atto che il contratto verrà stipulato nella forma di scrittura privata autenticata;

ADZ/SS

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE UFFICIO ASSOCIATO  
ORGANIZZAZIONE GENERALE  
firmato digitalmente  
F.to Dott.ssa Sara SALVADORI

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Quart, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE UFFICIO ASSOCIATO  
ORGANIZZAZIONE GENERALE

---