



COMUNE DI QUART
Regione Autonoma della Valle d'Aosta

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 13

OGGETTO:

LINEE DI INDIRIZZO PER ASSEGNAZIONE LOCALE "VISITA MEDICA B" IN LOCALITÀ VILLAIR DI QUART.

L'anno duemilaventitre addì quindici del mese di febbraio alle ore otto e minuti cinquantuno in Quart nel Palazzo Comunale, regolarmente convocata, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

Nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
BERTHOLIN Fabrizio - Sindaco	No
BERGAMASCO Manuela - Vice Sindaco	Sì
CHAUSSOD Bruno - Assessore	Sì
MORABITO Mariella - Assessore	Sì
SALVATORELLI Sauro - Assessore	Sì
D'HERIN Sonia - Assessore	Sì
DELFINO Luca - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 6
	Totale Assenti: 1

Assiste all'adunanza il Segretario Dott.ssa SALVADORI Sara.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor BERGAMASCO Manuela nella sua qualità di VICE SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LINEE DI INDIRIZZO PER ASSEGNAZIONE LOCALE "VISITA MEDICA B" IN LOCALITÀ VILLAIR DI QUART.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE le proprie precedenti deliberazioni:

- n. 133 del 18 dicembre 2015 con la quale si stabiliva di concedere in affitto alla costituenda società tra la Sig.ra Tiziana Maria Devoti e l'associata sigr.a Francesca Bambace, quali vincitrici del concorso pubblico straordinario per titoli per l'assegnazione di sedi farmaceutiche per il privato esercizio, indetto dall'Amministrazione Regionale, Assessorato Sanità, salute e Politiche Sociali, i locali siti in loc. Bas Villair, n. 2, all'interno della struttura denominata "Villa Pesando" destinati ad uso farmacia, ed identificati in catasto al Fg. 32, particella n. 239, subalterno n. 7, piano terra della superficie complessiva di mq. 57,16 e del deposito situato sempre al Fg. 32 particella n. 239, parte del subalterno 5, piano 1° interrato di 25,06 mq, per un totale di 82,22 mq;
- n. 6 del 29 gennaio 2016 con la quale si concedeva in locazione i locali descritti al comma precedente alla Società Farmacia Devoti Tiziana & Bambace Francesca snc con sede in Quart, loc. Bas Villair, 2, costituita in data 7 gennaio 2016;
- n. 27 del 24 marzo 2017 con la quale si concedeva un ulteriore locale, all'interno della struttura denominata "Villa Pesando", in affitto alla Società Farmacia Devoti Tiziana & Bambace Francesca snc con sede in Quart, loc. Bas Villair, 2, costituita in data 7 gennaio 2016;

VISTA la disponibilità, all'interno della struttura denominata "Villa Pesando", di un locale di mq 12,80 adiacente ai locali concessi in affitto alla suddetta Società Farmacia Devoti Tiziana & Bambace Francesca snc con sede in Quart, loc. Bas Villair, 2 e denominato "Visita medica B";

RITENUTO, pertanto, di adibire il suddetto locale all'interno della struttura denominata "Villa Pesando", denominato "Visita medica B", ad attività complementare rispetto all'attività farmaceutica già attivata destinando l'uso dello stesso ad attività di fisioterapia;

RITENUTO, altresì, di autorizzare il Segretario a pubblicare apposito bando/avviso pubblico inerente all'assegnazione di cui trattasi, avente i seguenti requisiti:

- durata: dal 01 aprile 2023 al 31 marzo 2029;
- prezzo a base d'asta complessivo per tutto il periodo € 7.200,00 (mensile € 100,00);
- criterio: offerta in rialzo sul prezzo a base d'asta;
- requisiti specifici: diploma universitario di fisioterapista (profilo professionale disciplinato con DM 14 settembre 1994 n. 741);
- l'aggiudicatario dovrà garantire prestazioni a prezzi calmierati e in casi specifici anche gratuitamente nei confronti di una utenza debole come anziani, portatori di handicap e situazioni di criticità segnalate dal Comune.

PRESO ATTO che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze della Giunta Comunale;

VISTI i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 29 dicembre 2022, avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento DUP e Bilancio di Previsione 2023/2025";
- deliberazione della Giunta Comunale n. 3 dell'11 gennaio 2023, avente ad oggetto "Bilancio pluriennale di Previsione 2023/2025. Assegnazione risorse ai responsabili";

VISTO il Bilancio di Previsione 2023 – 2025, Esercizio Finanziario 2023;

VISTI i pareri rilasciati dai relativi responsabili ed allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

AD UNANIMITÀ di voti espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

DI AUTORIZZARE il Segretario a pubblicare apposito bando/avviso pubblico inerente all'assegnazione di cui trattasi, avente i seguenti requisiti:

- durata: dal 01 aprile 2023 al 31 marzo 2029;
- prezzo a base d'asta complessivo per tutto il periodo € 7.200,00 (mensile € 100,00);
- criterio: offerta in rialzo sul prezzo a base d'asta;
- requisiti specifici: diploma universitario di fisioterapista (profilo professionale disciplinato con DM 14 settembre 1994 n. 741);
- l'aggiudicatario dovrà garantire prestazioni a prezzi calmierati e in casi specifici anche gratuitamente nei confronti di una utenza debole come anziani, portatori di handicap e situazioni di criticità segnalate dal Comune.

DI DEMANDARE al Responsabile del servizio finanziario la redazione del successivo contratto di affitto, gli adempimenti conseguenti alla relativa registrazione dello stesso e la gestione del rapporto contrattuale fino alla relativa scadenza.

Ss/

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento.
Del che si è redatto il presente verbale, che viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
BERGAMASCO Manuela

IL SEGRETARIO
Firmato digitalmente
Dott.ssa SALVADORI Sara