



COMUNE DI QUART
Regione Autonoma della Valle d'Aosta

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 20

OGGETTO:

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELLA L.R. 11/1998, ART. 14, COMMA 7, LETT. A), RELATIVA A CORREZIONE DI DUE ERRORI MATERIALI SULLA TAVOLA P4C5 - ESAME ED APPROVAZIONE

L'anno **duemilaventidue** addì **ventiquattro** del mese di **marzo** alle ore **venti** e minuti **trenta**, si è riunito presso la sala consiliare comunale, si è riunito il:

IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato dal Presidente del Consiglio, con avvisi scritti, in sessione Straordinaria, in seduta pubblica ed in Prima convocazione.

Risultavano presenti le seguenti persone:

Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.
BERTHOLIN Fabrizio - Sindaco	Sì	ARCARO Massimo - Consigliere	Sì
BERGAMASCO Manuela - Vice Sindaco	Sì	BLUA Paolo - Consigliere	No
CHAUSSOD Bruno - Consigliere	Sì	DELFINO Luca - Consigliere	Sì
MORABITO Mariella - Consigliere	Sì	NICOLETTA Graziano - Consigliere	Sì
SALVATORELLI Sauro - Consigliere	Sì	OREILLER Davide - Consigliere	Sì
MEAN Katia - Consigliere	Sì	PISON Lucia - Consigliere	Sì
MACHET Luca - Consigliere	Sì	MARZANI Fabio - Consigliere	No
D'HERIN Sonia - Consigliere	Sì	VAIRETTO Renata - Consigliere	Sì
ADURION Luca - Consigliere	Sì		
Totale Presenti:			15
Totale Assenti:			2

Il Presidente comunica che i Consiglieri assenti sono giustificati.

Assiste alla seduta il Segretario Dott.ssa SALVADORI Sara.

Il Signor Graziano NICOLETTA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO assume la presidenza della riunione, e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo essere all'ordine del giorno l'oggetto suindicato.

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE AI SENSI DELLA L.R. 11/1998, ART. 14, COMMA 7, LETT. A), RELATIVA A CORREZIONE DI DUE ERRORI MATERIALI SULLA TAVOLA P4C5 - ESAME ED APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 12, comma 3, lettera f) dello statuto comunale che stabilisce tra le competenze del Consiglio comunale l'adozione degli atti relativi ai piani territoriali ed urbanistici e le loro varianti;

RILEVATO, nell'ambito della procedura di rilascio di un permesso di costruire, un errore materiale sulla tavola P4c5 del Piano Regolatore Generale Comunale, relativo all'apposizione della simbologia di un parcheggio (pa86) indicato come *pubblico esistente* sull'area individuata al Foglio 16, mappale 794, riferita ad un parcheggio di pertinenza dell'ex albergo adiacente, mai stata oggetto di procedura espropriativa;

RILEVATO altresì, nell'ambito di una richiesta di parere preventivo, un secondo errore materiale sulla medesima tavola P4c5 del Piano Regolatore Generale Comunale, relativo all'apposizione della simbologia di un vincolo relativo ad *area verde esistente, di proprietà pubblica* (ri06), sull'area individuata al foglio 43, mappali 77 ed 87, di proprietà privata;

RICHIAMATE le note del Responsabile Ufficio Associato tecnico:

- prot. 2749 del 22 febbraio 2022 ad oggetto "*Richiesta valutazione possibilità di esclusione dalla valutazione di assoggettabilità a VAS per modifica non costituente variante al PRG relativa a correzione di mero errore materiale*".
- prot. 3200 del 7 marzo 2022 ad oggetto "*Richiesta valutazione possibilità di esclusione dalla valutazione di assoggettabilità a VAS per modifica non costituente variante al PRG relativa a correzione di mero errore materiale - integrazione precedente comunicazione*",

con le quali si sottoponevano i due errori materiali suddetti alla valutazione dell'Ufficio Pianificazione territoriale e dell'Ufficio Valutazioni, autorizzazioni ambientali e qualità dell'aria della Regione Autonoma Valle d'Aosta, chiedendo per entrambi la possibilità di procedere a correzione dell'errore con l'approvazione di una modifica non costituente variante senza la preventiva verifica di assoggettabilità a VAS;

RICHIAMATE le note del Dipartimento Ambiente – Ufficio Valutazioni, autorizzazioni ambientali e qualità dell'aria della Regione Autonoma Valle d'Aosta:

- prot. 1450 del 24 febbraio 2022, acquisita agli atti con prot. 2876 del 25 febbraio 2022,
- prot. 1799 del 9 marzo 2022, acquisita agli atti con prot. 3365 del 10 marzo 2022,

con le quali si riteneva, in entrambi i casi, che la soppressione dei vincoli erroneamente apposti su aree private potesse essere approvata come modifica non costituente variante tale da non necessitare una procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

RITENUTO di procedere alla correzione dei due errori materiali suddetti, con soppressione dei simboli "pa86" e "ri06" sulla tavola P4c5 del Piano Regolatore Generale Vigente e sull'elaborato SeRiLo;

RICHIAMATA la Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta", in particolare l'art. 14, comma 7, lett. a) e l'art.17;

DATO ATTO che non è necessario acquisire il parere delle strutture regionali competenti in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio, in quanto le modifiche non incidono su

beni tutelati ai sensi del d.lgs. 42/2004, dell'articolo 40 delle norme di attuazione del PTP né della Legge Regionale 56/1983 ;

SENTITO l'Assessore Sig. Chaussod Bruno illustrare brevemente l'argomento oggetto della proposta di deliberazione;

VISTI gli elaborati, tavola P4c5 e relazione SeRiLo – servizi di rilievo locale, corretti con le modifiche proposte, allegati alla presente deliberazione;

RICHIAMATA la legge regionale 10 aprile 1998, n 13, recante “*Approvazione del piano territoriale paesistico della Valle d’Aosta (PTP)*”;

DATO ATTO che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze del Consiglio Comunale;

VISTI i pareri rilasciati dai relativi responsabili ed allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

PROCEDUTOSI con votazione palese, espressa mediante alzata di mano, si ottengono i seguenti risultati:

Presenti:	n. 15
Votanti:	n. 15
Favorevoli:	n. 15
Contrari:	nessuno
Astenuti:	nessuno

VISTO l'esito della votazione;

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

DI APPROVARE le seguenti modifiche non costituenti variante al Piano Regolatore Generale Vigente:

- TAVOLA P4c5:
 - o soppressione del simbolo “*pa86 – parcheggio pubblico esistente*”;
 - o soppressione del simbolo “*ri06 - area verde esistente, di proprietà pubblica*”;
- Relazione SeRiLo:
 - o cancellazione descrizione AREA A VERDE – Ri 6, pag.27;
 - o cancellazione riga AREA A VERDE – Ri 6 e aggiornamento superficie totale, tabella pag. 31;
 - o cancellazione riga Pa 86 – Loc.Massuc, tabella pag. 43, e aggiornamento superficie totale 1) e totale generale pag. 44;
 - o aggiornamento totali superficie esistente a servizi, tabella riassuntiva pag. 45, voci “E-Ricreazione” ed “L-Parcheggi”, e totale generale;

DI APPROVARE gli elaborati Tavola P4c5 e Relazione SeRiLo aggiornati con le modificazioni approvate e riportate al comma precedente, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

DI TRASMETTERE la presente deliberazione unitamente agli elaborati modificati alla struttura regionale competente in materia di pianificazione territoriale;

DI DARE ATTO che il Responsabile dell'Ufficio associato tecnico arch. Giovanna Spinella è il responsabile del procedimento connesso alla presente deliberazione.

GS/

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento.
Del che si è redatto il presente verbale, che viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
NICOLETTA Graziano

IL SEGRETARIO
Firmato digitalmente
Dott.ssa SALVADORI Sara