



## Avviso pubblico

### Concessione per la Gestione di due Impianti con erogatore di Acqua microfiltrata (Cassette dell'Acqua) nel territorio del Comune di Quart.

#### **Art. 1 – Oggetto dell'Avviso.**

Il Comune di Quart ha ricevuto una Proposta di Gestione in Concessione di due Impianti con erogatore di Acqua Microfiltrata, siti nel territorio Comunale e precisamente nelle località Bas Villair e Villefranche.

Il proponente è l'attuale gestore **Acqualife snc con sede in Strambino (TO)**.

E' interesse del comune valutare se sussistano nel mercato idonei operatori interessati ad essere invitati ad un procedura di **valutazione comparativa** per l'affidamento della Concessione in oggetto, alla quale sarà in ogni caso invitato il proponente, il quale potrà **esercitare il diritto di prelazione**.

La procedura in esame rientra **nell'ambito dei contratti esclusi dall'applicazione del D.lgs. 36/2023**, trattandosi di contratto attivo (art. 2, Allegato I.1 del D.lgs. 36/2023). Il richiamo operato al Codice dei Contratti Pubblici vale per il solo riferimento effettuato, nel rispetto comunque dei principi generali previsti dal medesimo.

La domanda di partecipazione deve essere trasmessa, a mezzo pec, utilizzando preferibilmente il modello allegato al presente avviso (Format Mod. 1 Domanda di candidatura), sottoscritta dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore, munito di idonei poteri. Il dichiarante deve allegare copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione, sottoscritta obbligatoriamente in **formato digitale**, deve essere trasmessa entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 30 ottobre 2024**, pena la non ammissione.

Il Comune di Quart ha la facoltà di non procedere alla successiva fase dell'invito; in tale ipotesi gli operatori economici che hanno risposto al presente avviso non potranno avanzare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo. La stessa società si riserva, altresì, di procedere con la trasmissione della lettera di invito anche in presenza di un'unica domanda valida.

Ai fini della procedura, si precisa che:

-Il luogo di esecuzione del contratto è il Comune Quart (AO);

-Il Responsabile del Procedimento è: arch. Giovanna Spinella;

-L'indirizzo di Posta elettronica certificata di riferimento è : [protocollo@pec.comune.quart.ao.it](mailto:protocollo@pec.comune.quart.ao.it)

-Il profilo informatico di riferimento è: [www.comune.quart.ao.it](http://www.comune.quart.ao.it)

**Il Promotore non è tenuto a presentare la propria candidatura.**

#### **Art. 2 – Requisiti di partecipazione.**

I candidati devono possedere, pena l'esclusione, i requisiti di seguito indicati (articoli 10, 94, 100 del DLgs 36/2023).

##### **a) Requisiti di ordine generale.**

Il Candidato deve attestare di essere in possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 94 del D.lgs. 36/2023.

In caso di concorrente gruppo (art. 68 del D.lgs. 36/2023), tutti i componenti devono essere in possesso dei requisiti richiesti.

##### **b) Requisiti di ordine speciale – Idoneità professionale.**

Il Candidato deve attestare, ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del DLgs 36/2023, di essere in possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, nel settore oggetto di appalto.

In caso di partecipazione all'appalto in gruppo (art. 68 del DLgs 36/2023) ogni operatore componente il Raggruppamento deve attestare il possesso del requisito.



### **c) Requisiti di ordine speciale – Capacità tecniche professionali.**

Il concorrente deve attestare di avere gestito almeno un impianto simile a quello oggetto di Concessione nel corso dell'ultimo quinquennio (2023/2018) fornendo indicazione e collocazione dell'impianto gestito, tipologia dello stesso, periodo, committente/proprietario e importo della concessione/servizio.

In caso di partecipazione all'appalto in gruppo (art. 68 del DLgs 36/2023) il requisito deve essere posseduto da un solo operatore economico.

### **Art. 3 – Criteri di selezione. Regole applicabili alle comunicazioni.**

La presente procedura è disciplinata dalle norme contenute nel presente Avviso e dalla normativa vigente in materia.

I Candidati verranno selezionati sulla base dei seguenti Criteri in ordine di importanza decrescente:

-Proposta di gestione e migliorie rispetto alla Proposta depositata;

-Esperienza nel settore;

-Condizioni economiche di offerta.

Il Comune comunicherà a mezzo di posta elettronica certificata le informazioni relative alla presente procedura. In caso di impossibilità all'utilizzo di posta elettronica certificata, le comunicazioni verranno effettuate a mezzo di posta ordinaria.

Il Comune non divulgherà le informazioni relative alla procedura se la loro diffusione ostacola l'applicazione della legge o è contraria all'interesse pubblico, o pregiudica i legittimi interessi commerciali di operatori economici o dell'operatore economico selezionato, oppure possa recare pregiudizio alla leale concorrenza tra questi.

### **Art. 4 – Termine e modalità di presentazione delle candidature.**

Il termine di scadenza per la presentazione delle candidature è fissata per le **ore 12:00 del giorno 30 ottobre 2024**. L'istanza di partecipazione, come da modello allegato al presente Avviso, **deve essere firmata digitalmente e trasmessa esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata (PEC)**, all'indirizzo PEC [protocollo@pec.comune.quart.ao.it](mailto:protocollo@pec.comune.quart.ao.it) riportando nell'oggetto della PEC medesima la seguente dicitura: *“Manifestazione per la gestione delle Casette del Comune di Quart”*.

### **Art. 5 – Invito a presentare la proposta. Conservazione della documentazione.**

Sulla base delle istanze pervenute, il Comune provvederà ad individuare i soggetti ai quali trasmettere l'invito a presentare l'offerta, **unitamente alla Proposta oggetto di confronto concorrenziale**.

Il Comune opererà nel rispetto della massima segretezza e riservatezza e garantirà la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità delle istanze pervenute.

Qualora dovesse pervenire una sola candidatura e, all'esito dell'analisi della proposta medesima o di tutte le proposte pervenute, le stesse non dovesse risultare di interesse pubblico oppure non essere confacenti agli obiettivi del comune, lo stesso ente si riserva di affidare la Concessione al soggetto che ha depositato la Proposta.

La procedura si svilupperà in 3 fasi:

- 1) una prima fase in cui l'Amministrazione riceverà le domande di partecipazione oggetto del presente avviso;
- 2) una seconda fase nella quale il Comune avvierà un dialogo con i candidati ammessi all'esito della manifestazione di interesse, al fine di definire in maniera precisa i contenuti della proposta. La seconda fase si concluderà con l'individuazione del migliore offerente. A tale fase potrà concorrere anche il proponente iniziale.
- 3) una terza fase nella quale il Promotore potrà esercitare il diritto di prelazione.

### **Art. 6 – Contenuto della Istanza di partecipazione.**

Il candidato deve trasmettere, nei termini indicati, i seguenti documenti:

#### **a) Istanza di partecipazione redatta secondo il format Mod. 1.**

In caso di concorrente “gruppo” (intendendo per tale il soggetto costituito ai sensi dell'art. 68 del d.lgs. n. 36/2023), costituito o da costituire, ogni componente deve allegare una propria istanza;

#### **b) Documento di identità di ogni sottoscrittore.**



In caso di concorrente “gruppo” (intendendo per tale il soggetto costituito ai sensi dell’art. 68 del d.lgs. n. 36/2023), costituito o da costituire, ogni componente deve allegare il proprio documento.

**Art. 7 – Prescrizioni finali.**

Il Comune si riserva la facoltà di introdurre rettifiche formali al presente documento dandone comunicazione mediante pubblicazione sul profilo informativo dell’ente, qualora siano tali da non riguardare un elemento essenziale della procedura, rappresentino dei chiarimenti o delle esplicitazioni di elementi della norma di gara, non introducono mutamenti nei requisiti soggettivi o negli elementi su cui fondare la valutazione tecnica.

È esclusa la competenza arbitrale. Il contratto non conterrà la relativa clausola compromissoria.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dal Dlgs 36/2023.

Ogni concorrente non può avanzare più di una candidatura.

Il contratto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell’art. 124 del D.lgs. 36/2023, l’affidamento all’operatore economico subentrante avviene alle condizioni proposte dell’interpellato.

Qualora gli operatori economici che intendono candidarsi avessero la necessità di acquisire dei chiarimenti in merito alla procedura di gara, potranno inviare i quesiti all’ente aggiudicatore esclusivamente in forma scritta tramite posta elettronica all’indirizzo [protocollo@pec.comune.quart.ao.it](mailto:protocollo@pec.comune.quart.ao.it). La mancata ricezione dei quesiti o della risposta agli stessi non implicherà, in nessun modo, responsabilità dell’ente aggiudicatore in ordine alla irregolare o inesatta partecipazione alla procedura da parte dei singoli operatori economici istanti.

Il **termine per la presentazione dei chiarimenti è: 21 ottobre 2024 , ore 12:00.**

Il Responsabile della procedura di affidamento per la presente fase è **arch. Giovanna Spinella.**

Allegato – Format Istanza di candidatura.